



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby a územního plánování

Jiřího náměstí 20, 290 31 Poděbrady I
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: MEUPDY/0002794/VUP/2022/JZí

Poděbrady, dne 13.1.2022

Spis. zn.: MEUPDY/0082902/VUP/2021/JZí

Oprávněná
úřední

osoba: Ing. Jana Zítová

Tel.: 325 600 270

E-mail: zitova@mesto-podebrady.cz

Ukl. zn.: 328.3

Skart. A/5

zn.:

USNESENÍ

USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako vyvlastňovací úřad příslušný podle § 15 odst. 1) písm. a) a § 16 odst. 1) zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“), podle § 32 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) ve věci vyvlastňovacího řízení o omezení vlastnického práva k pozemku zřízením věcného břemene

pro pozemek parc. č. 444 (vodní plocha) o výměře 3.423 m²

v k.ú. Odřepsy, obec Odřepsy,

zapsaný na LV č. 889 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen „Pozemek“)

pro účel uskutečnění veřejně prospěšné stavby „Srbce – Odřepsy, zdvojení linky POLIB“ (dále jen „Stavba“), na kterou vydal stavební úřad Poděbrady dne 17.2.2020 pod č.j. MEUPDY/0003263/VUP/2020/JPi územní rozhodnutí o umístění stavby, které nabylo právní moci dne 23.3.2020,

na základě žádosti o vydání rozhodnutí o vyvlastnění pozemku ze dne 21.12.2021, kterou podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Ing. Mgr. Martin Stibor, IČO 45149909, Bobnická 2020, 288 02 Nymburk 2, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Mgr. Martin Stibor, vedoucí střediska geodézie a věcných břemen (dále jen „Vyvlastnitel“),

pozemek, který je dotčen předmětem Stavby dle výpisu z katastru nemovitostí LV č. 889 v katastrálním území Odřepsy vlastní:

Věra Bahníková, nar. 26.4.1957, Revoluční 11, 281 51 Velký Osek,

František Brtek, nar. 13.4.1881, Odřepsy 8, 289 07 Odřepsy,

František Brtek, nar. 12.11.1906, Odřepsy 82, 289 02 Odřepsy,

Jaroslav Brtek, nar. 12.7.1958, Dr. Turka 480, 289 07 Libice nad Cidlinou,

Ing. Vojtěch Bukovanský, nar. 13.10.1954, Chotovická 1748/3, Kobylysy, 182 00 Praha 8,

Jiřina Cebáková, nar. 23.4.1933, Čerčanská 625/6, Krč, 140 00 Praha 4,
MUDr. Josef Cindr, nar. 19.9.1950, Za dráhou 409, 281 51 Velký Osek,
Vlastimila Janebová, nar. 18.1.1948, Pátek 23, 290 01 Pátek,
Jaroslav Karkoš, nar. 14.6.1900, Solopysky 36, 440 01 Domoušice,
Jaroslav Línek, nar. 28.7.1908, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy,
Miroslava Malá, nar. 13.9.1954, Zahradní 380, 289 07 Libice nad Cidlinou,
Ing.arch. Jitka Malcová, nar. 17.12.1967, Na Mlýnské stoce 473/9a, 370 01 České Budějovice,
Hedvika Marešová, nar. 30.12.1944, Odřepsy 38, 289 07 Odřepsy,
Václav Mojžiš, nar. 2.8.1959, Okružní 319, 289 07 Libice nad Cidlinou,
Oldřich Mojžiš, nar. 5.1.1953, K. Havlíčka Borovského 448, 289 03 Městec Králové,
Jan Moravec, nar. 24.2.1977, Odřepsy 51, 289 07 Odřepsy,
Josef Moravec, nar. 1.5.1978, Odřepsy 51, 289 07 Odřepsy,
Růžena Neradová, nar. 11.3.1939, Alešova 72/23, 290 01 Poděbrady,
Rudolf Novák, nar. 24.12.1873, Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy,
Marie Nováková, nar. , Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy,
Obec Odřepsy, IČO 00239578, Odřepsy 72, 289 07 Odřepsy,
Mgr. Hedvika Pejznochová, nar. 26.2.1956, Vlkov pod Oškobrhem 57, 289 04 Vlkov pod
Oškobrhem,
Jan Peřina, nar. 18.11.1885, Odřepsy 52, 289 07 Odřepsy,
Jan Peřina, nar. 26.10.1902, Mečír 48, 289 33 Křinec,
Dušan Plaček, nar. 27.3.1973, Kanín 94, 289 07 Opolany,
Vojtěch Podolák, nar. 23.11.1980, Matúškova 796/14, Háje, 149 00 Praha 4,
Anna Poláková, nar. 23.5.1897, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy,
Robovská, Augustina, nar. , Kunratice 31, 464 01 Kunratice,
Emilie Rohlíčková, nar. 26.4.1897, Odřepsy 5, 289 07 Odřepsy,
Jana Stachová, nar. 10.1.1951, Jašíkova 1535/8, Chodov, 149 00 Praha 4,
Marie Šrůtková, nar. 4.4.1938, Gen. Kratochvíla 1006, 549 41 Červený Kostelec,
Miroslav Technik, nar. 31.7.1971, Nerudova 460, 289 07 Libice nad Cidlinou,
Stanislav Trajhan, nar. 4.4.1972, Prokopova 672/4, 290 01 Poděbrady,
Ing. Václav Vlach, nar. 6.3.1969, Na Vrších 495, 281 21 Červené Pečky,
PhDr. Marie Vlachová, 1.2.1946, Pšenčíkova 678/16, Kamýk, 142 00 Praha 4,
Václav Volek, nar.9.9.1909, Odřepsy 33, 289 07 Odřepsy,

účastníkům řízení:

neznámým osobám, a to:

František Brtek, nar. 13.4.1881, Odřepsy 8, 289 07 Odřepsy, **František Brtek**, nar. 12.11.1906, Odřepsy 82, 289 02 Odřepsy, **Jaroslav Karkoš**, nar. 14.6.1900, Solopysky 36, 440 01 Domoušice, **Jaroslav Línek**, nar. 28.7.1908, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy, **Rudolf Novák**, nar. 24.12.1873, Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy, **Marie Nováková**, nar. , Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy, **Jan Peřina**, nar. 18.11.1885, Odřepsy 52, 289 07 Odřepsy, **Jan Peřina**, nar. 26.10.1902, Mečír 48, 289 33 Křinec, **Anna Poláková**, nar. 23.5.1897, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy, **Augustina Robovská**, nar. , Kunratice 31, 464 01 Kunratice, **Emilie Rohlíčková**,

nar. 26.4.1897, Odřepsy 5, 289 07 Odřepsy, **Václav Volek**, nar. 9.9.1909, Odřepsy 33, 289 07 Odřepsy,

(dále jen „Vyvlastňovaný“)

se ve správním řízení podle § 32 odst. 2 písm. d) a podle § 32 odst. 4) a 5) správního řádu a dle § 17 odst. 4) zákona o vyvlastnění

u s t a n o v u j e o p a t r o v n í k :

obec Odřepsy, zastoupená starostou Vladimírem Netíkem, IČO 00239518, se sídlem Odřepsy č.p. 72, 289 07 Libice nad Cidlinou.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

osoba neznámá: František Brtek, nar. 13.4.1881, Odřepsy 8, 289 07 Odřepsy, František Brtek, nar. 12.11.1906, Odřepsy 82, 289 02 Odřepsy, Jaroslav Karkoš, nar. 14.6.1900, Solopysky 36, 440 01 Domoušice, Jaroslav Línek, nar. 28.7.1908, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy, Rudolf Novák, nar. 24.12.1873, Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy, Marie Nováková, nar. , Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy, Jan Peřina, nar. 18.11.1885, Odřepsy 52, 289 07 Odřepsy, Jan Peřina, nar. 26.10.1902, Mečíř 48, 289 33 Křinec, Anna Poláková, nar. 23.5.1897, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy, Augustina Robovská, nar. , Kunratice 31, 464 01 Kunratice, Emilie Rohlíčková, nar. 26.4.1897, Odřepsy 5, 289 07 Odřepsy, Václav Volek, nar. 9.9.1909, Odřepsy 33, 289 07 Odřepsy,

obec Odřepsy, zastoupená starostou Vladimírem Netíkem, IČO 00239518, se sídlem Odřepsy č.p. 72, 289 07 Libice nad Cidlinou.

Odůvodnění:

Dne 21.12.2021 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje AZ Elektrostav, a.s., Ing. Mgr. Martin Stibor, IČO 45149909, Bobnická 2020, 288 02 Nymburk 2, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Mgr. Martin Stibor, vedoucí střediska geodézie a věcných břemen žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení za účelem zřízení věcného břemene zřizování a provozu energetického zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 444 (vodní plocha) v k.ú. Odřepsy, v obci Odřepsy.

Věcné břemeno souvisí s uskutečněním veřejně prospěšné stavby s názvem „Srbce – Odřepsy, zdvojení linky POLIB“ (dále jen „Stavba“), na kterou vydal stavební úřad Poděbrady dne 17.2.2020 pod č.j. MEUPDY/0003263/VUP/2020/JPi územní rozhodnutí o umístění stavby, které nabylo právní moci dne 23.3.2020.

Se spoluvlastníky – Věrou Bahníkovou, Jaroslavem Brtkem, Ing. Vojtěchem Bukovanským, Jiřinou Cebákovou, Janem Havelkou (změna vlastníka na Dušana Plačka), Vlastimilou Janebovou, Miroslavou Malou, Ing.arch. Jitkou Malcovou, Hedvikou Marešovou, Oldřichem Mojžíšem, Václavem Mojžíšem, Janem Moravcem, Josefem Moravcem, Růženu Neradovou, obcí Odřepsy, Mgr. Hedvikou Pejznochovou, Vojtěchem Podolákem, Janou Stachovou, Marií Šrůtkovou, Miroslavem Technikem, Stanislavem Trajhanem, PhDr. Marií Vlachovou a Ing. Václavem Vlachem – došlo k dohodě a návrh smlouvy podepsali a dle dohody jim každému náleží náhrada.

Se spoluvlastníky - František Brtek, nar. 13.4.1881, Odřepsy 8, 289 07 Odřepsy, František Brtek, nar. 12.11.1906, Odřepsy 82, 289 02 Odřepsy, Jaroslav Karkoš, nar. 14.6.1900, Solopysky 36, 440 01 Domoušice, Jaroslav Línek, nar. 28.7.1908, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy, Rudolf Novák, nar. 24.12.1873, Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy, Marie Nováková, nar. , Odřepsy 80, 289 07 Odřepsy, Jan Peřina, nar. 18.11.1885, Odřepsy 52, 289 07 Odřepsy, Jan

Peřina, nar. 26.10.1902, Mečíř 48, 289 33 Křinec, Anna Poláková, nar. 23.5.1897, Odřepsy 37, 289 07 Odřepsy, Augustina Robovská, nar. , Kunratice 31, 464 01 Kunratice, Emilie Rohlíčková, nar. 26.4.1897, Odřepsy 5, 289 07 Odřepsy, Václav Volek, nar. 9.9.1909, Odřepsy 33, 289 07 Odřepsy – se nepodařilo dohodu uzavřít, neboť se jedná o neznámé osoby.

Neznámé osoby výše uvedené již pravděpodobně nejsou naživu, vzhledem k datu jejich narození.

Vzhledem k tomu, že Vyvlastňovaným se nedařilo doručovat písemnosti, nebylo možné zaslat Vyvlastňované návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k dotčenému Pozemku, není možné zřídit věcné břemeno k dotčenému Pozemku v souvislosti se Stavbou dohodou.

Osoba vlastníka Pozemku je vyvlastňovanou osobou, a tudíž je účastníkem vyvlastňovacího řízení o omezení vlastnického práva k Pozemku zřízením věcného břemene.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je vyvlastňovací úřad povinen podle § 17 odst. 4) zákona o vyvlastnění a podle § 32 odst. 2) písm. d) správního řádu ustanovit osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat opatrovníka, který je bude zastupovat v řízení a hájit jejich zájmy.

Dle § 32 odst. 4 správního řádu se jako opatrovník ustanoví ten, u koho je osoba, jíž se opatrovník ustanovuje, v péči, anebo jinou vhodnou osobu. Tato osoba je povinna funkci opatrovníka přijmout, pokud jí v tom nebrání závažné důvody. Opatrovníkem nelze ustanovit osobu, o níž lze mít důvodně za to, že má takový zájem na výsledku řízení, který odůvodňuje obavu, že nebude řádně hájit zájmy opatrovance.

V daném případě má vyvlastňovací úřad za to, že nejvhodnějším opatrovníkem je obec Odřepsy, zastoupená starostou Vladimírem Netíkem, IČO 00239518, se sídlem Odřepsy č.p. 72, 289 07 Libice nad Cidlinou, na jejímž území se dotčený Pozemek nachází a která je z hlediska vztahu k dalším účastníkům řízení nestranná a zároveň je s ohledem na své postavení schopná plnit funkci opatrovníka.

Účastníkům, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, vyvlastňovací úřad doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 správního řádu a ust. § 29 zákona o vyvlastnění. Dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu, se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správní orgán, který písemnost doručuje. Na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty první.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Jana Zítová
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Obdrží:

účastníci (dodejky)

František Brtek, Odřepsy č.p. 82, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
František Brtek, Odřepsy č.p. 8, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Jaroslav Karkoš, Solopysky č.p. 36, Domoušice, 440 01 Louny 1 (veřejnou vyhláškou)
Jaroslav Línek, Odřepsy č.p. 37, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Rudolf Novák, Odřepsy č.p. 80, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Nováková, Marie, Odřepsy č.p. 80, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Jan Peřina, Odřepsy č.p. 52, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Jan Peřina, Mečír č.p. 48, 289 33 Křinec (veřejnou vyhláškou)
Anna Poláková, Odřepsy č.p. 37, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Robovská, Augustina, Kunratice č.p. 31, 464 01 Frýdlant v Čechách (veřejnou vyhláškou)
Emilie Rohlíčková, Odřepsy č.p. 5, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Václav Volek, Odřepsy č.p. 33, 289 07 Libice nad Cidlinou (veřejnou vyhláškou)
Obec Odřepsy, IDDS: qgtam6t

na vědomí:

AZ Elektrostav, a.s., IDDS: yttczpb

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2